

NÁZEV STAVBY: <b>Archiv MČ Praha 5</b> Štefánikova 17, Praha 5			
DRUH STAVBY: stavební úpravy			
MÍSTO STAVBY: p. č. 2969 a 2970 k.ú. Smíchov			
INVESTOR		PROJEKTANT	
Městská část Praha 5 náměstí 14. října 1381/4 150 22 Praha 5 IČO: 00063631		 KOLINSKÝ CERMÁK ARCHITEKTI kcarch s.r.o. Thámová 221/7 186 00 Praha 8 IČO: 28999070	
VYPRACOVAL:		ODP. PROJEKTANT:	HIP:
Ing. arch. Václav Kolínský		Ing. arch. Václav Cermák	Ing. arch. Václav Cermák
STUPEŇ: <b>DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY</b>			
D.1	DOKUMENTACE STAVEBNÍHO OBJEKTU SO.01		
D.1.1	ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ		
D.1.1.a	TECHNICKÁ ZPRÁVA		
ČÍSLO VÝKRESU:	NÁZEV VÝKRESU:		ČÍSLO PARÉ:
D.1.1.a	TECHNICKÁ ZPRÁVA		
DATUM:	06/2020	FORMÁT:	A4
		MEŘÍTKO:	-

## **D.1 – Dokumentace stavebního objektu S0.01**

### **D.1.1 – Architektonicko-stavební řešení**

#### **D.1.1.a – Technická zpráva**

**architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení, bezbariérové užívání stavby; konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby; stavební fyzika - tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika - hluk, vibrace - popis řešení, výpis použitých norem**

Všechny použité stavební prvky a materiály budou nové a budou instalovány kvalifikovaným personálem. Obecně kde jsou navrženy výrobky určité obchodní značky, mohou být nahrazeny výrobky jiné obchodní značky, za předpokladu že budou mít minimálně shodné relevantní parametry. Stavební a instalační práce budou prováděny v souladu s platnými předpisy a normami, montážním návodem a pokyny výrobce a běžnou stavební praxí, dle výkresové a textové dokumentace. Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu, přesné rozměry a skutečný stav stávajících konstrukcí je nutno před započítáním stavebních prací ověřit.

Nosné prvky jsou blíže specifikovány v části D.1.2 – stavebně-konstrukční řešení.

Veškeré případné změny musí být odsouhlaseny stavebníkem a projektantem.

Pohledové prvky a materiály, zejména dlažby, obklady, zařizovací předměty, výplně otvorů vč. kování, koncové prvky instalací, odstíny nátěrů a maleb apod. musí být vyzkoušeny na stavbě a odsouhlaseny stavebníkem a projektantem.

## **0 Bourání a demontáže**

Budou provedeny bourací a demontážní práce v rozsahu dle výkresové dokumentace.

V 1.NP bude odstraněna stávající vzduchotechnická jednotka a nahrazena novou.

Budou vybourány části stropních konstrukcí pro zřízení výtahové šachty a prostupy pro vzduchotechniku, případně další instalace. Dále bude vybourán parapet m.č. 110 na jižní fasádě, část podlahy na terénu ve 2.PP, všechny nenosné příčky v dotčené části 1.PP a další drobnější bourací práce, dle výkresů bourání. Veškerá bourání stropních a jiných nosných konstrukcí budou staticky zajištěna a prováděna v souladu s částí D.1.2 - stavebně-konstrukční řešení.

V bouraných konstrukcích se vyskytují různá stávající vedení technických instalací budovy (viditelná na povrchu i skrytá), ta musí být nejdříve přeložena. Nelze vyloučit, že se v konstrukcích vyskytují i nějaké další nezjištěné instalace, proto je potřeba počínat si opatrně. Podrobnosti přeložek dle příslušných profesí.

## **1 Zemní práce**

Ve 2.PP bude pod výtahovou šachtou a pod nosnými stěnami zřízen výkop pro základové konstrukce výtahové šachty.

## **2 Základy, zvláštní zakládání**

Pod podlahou 2.PP budou zřízeny základy pro výtahovou šachtu a nosné stěny z prostého betonu, dle části D.1.2 – stavebně-konstrukční.

## **3 Svislé a kompletní konstrukce**

Svislé konstrukce budou zejména stěny nové výtahové šachty, nosné stěny pod kolejnicemi posuvných archivů, požárně dělící stěny, dozdívky stávajících konstrukcí a nenosné příčky.

Nosné stěny výtahové šachty budou železobetonové tl.200mm, z betonu C30/37, oboustranně vyztužené kari sítí Ø10/100mm dle části stavebně-konstrukční. Ze strany k archivu bude oplášťena lepeným

protipožárním obkladem z minerálních desek (např. Ordexal) tl. 40mm, k dosažení požadované požární odolnosti REI120 DP1 dle PBŘ, a lepenými sádrovláknitými deskami tl. 10mm.

Nosné stěny ve 2.PP pod kolejnicemi archivu a pod jinými nosnými stěnami budou z cihel pálených plných na maltu vápenocementovou tl. 300mm. Bez omítek.

Nosné a požárně dělicí konstrukce ve 2.PP budou z keramických dutinových tvárnic P10 tl. 240mm, na obyčejnou či tenkovrstvou maltu, s požární odolností REI120 DP1 dle PBŘ.

Místnost -112a (strojovna vzduchotechniky) bude od archivu oddělena sádrokartonovou stěnou na ocelové nosné konstrukci CW100, z obou stran opláštěnou dvěma protipožárními deskami 15mm, a vyplněná minerální izolací, celková tloušťka konstrukce 160mm, požární odolnost REI120 DP1 dle PBŘ. Tato stěna bude zřízena až po osazení vzduchotechnické jednotky.

Dozdívky stávajících zděných konstrukcí budou provedeny z cihel pálených plných na maltu vápenocementovou.

Přizdívka výtahové šachty bude provázána se stávající nosnou stěnou, dle specifikace výtahu.

Nenosné příčky jsou navrženy z lehkých pórobetonových příčkovek přesného zdění na systémovou maltu.

## **4 Vodorné konstrukce**

Nové vodorovné nosné konstrukce jsou zejména strop a dno výtahové šachty. Budou železobetonové tl. 200mm, z betonu C30/37, oboustranně vyztužené kari sítí Ø10/100mm, dle části D.1.2 – stavebně-konstrukční.

Strop mezi m.č. -112 a -112a (strojovnou VZT) bude nový, dle stavebně-konstrukční části D.1.2. Ocelové nosníky IPE140 budou na jedné straně osazeny do kapes vysekaných do stávajícího zdiva, za tím účelem je nutno vyčistit a zabetonovat stávající nepoužívané komínové průduchy. Trapézové plechy budou osazeny na spodní pásnici a vyztužná kari síť přivařena k ocelovým nosníkům. Beton bude proveden po horní pásnici ocelových nosníků, pro vytvoření rovné plochy. V místě dveří bude osazen překlad-výměna ze dvou profilů IPE140. Celá konstrukce bude ze spodní strany opláštěna zavěšeným protipožárním sádrokartonovým podhledem s ocelovou nosnou konstrukcí CD60/27 v jedné úrovni a protipožárními deskami 2x15mm na požadovanou pož. odolnost REI60 DP1 dle PBŘ.

Překlady v nosných stěnách budou systémové keramobetonové KP7 238/70mm. V příčkách systémové pórobetonové.

Stávající strop nad 1.PP bude v celém rozsahu opatřen lepeným protipožárním obkladem z minerálních desek (např. Ordexal) tl. 40mm, respektive k dosažení požadované požární odolnosti REI120 DP1, dle PBŘ.

V místnostech archivu jsou navrženy podhledy sádrokartonové zavěšené na ocelové konstrukci, deska standard 12,5 mm.

V koupelně (m.č. -113) je navržen podhled samonosný, profily CW100 à 500mm, deska impregnovaná tl. 12,5mm. V podhledu budou osazena sádrokartonová revizní dvířka cca 400x400mm v místě osazení ventilátoru VZT 2.1.

## **5 Komunikace**

V místě nově zřízenému vstupu do strojovny m.č. 110 na jižní fasádě bude vytvořena nová pěší přístupová cesta z betonové dlažby do pískového lože, s betonovými obrubníky. Stávající obrubník od parkoviště bude snížen pro vytvoření bezbariérového vstupu. Odvodnění navržené pěší komunikace bude sklonem 0,5% do přilehlé zelené plochy.

U vstupu do strojovny (m.č. 110) bude zřízeno vyrovnávací schodiště z betonu o dvou stupních cca 140/300.

## 6 Úpravy povrchů, podlahy

Nové zděné konstrukce budou omítnuty univerzální jednovrstvou systémovou omítkou s hladkým povrchem.

Sádkartonové povrchy budou vystěrkovány a přebroušeny.

Podlahové konstrukce budou dle potřeby doplněny a vyspraveny. V místě kolejnic podbetonovány dle požadavků dodavatele regálového systému..

## 8 Trubní vedení

Jsou navržena vedení vzduchotechnická a zdravotnická a přeložky stávajících trubních vedení dle projektů příslušných částí D.1.4.x.

## 9 Ostatní konstrukce

Jiné konstrukce nejsou navrženy

## 71 Izolace

Tepelné izolace ani hydroizolace stavby nejsou navrženy. Pouze v koupelně bude provedena stěrková hydroizolace pod dlažbou na podlaze a pod obkladem na stěnách ve sprchovém koutu a za zařizovacími předměty. V koutech budou použity systémové těsnicí pásy.

## 72 Hygienická zařízení

Jsou navržena hygienická zařízení, v m.č. 113 (koupelna) záchody a umyvadla. Splaškové odpadní vodu budou přečerpávány. Podrobnosti dle projektu ZTI.

## 73 Vytápění

Vytápění objektu je stávající. Z důvodů dispozičních změn dojde pouze k rušení přeložení části stávajících instalací. Podrobnosti jsou předmětem samostatné části UT.

## 76 Výplně otvorů, konstrukce tesařské, klempířské, truhlářské a zámečnické

V řešených dispozicích jsou navrženy nové interiérové dveře. Budou dřevěné plné, bílé, do ocelových lisovaných zárubní. Dveře na rozhraní požárních úseků musí mít požární odolnost dle PBŘ.

Tabulka dveří interiérových:

označení	rozměry		kování / zámek	požární odolnost	počet		
	šířka	výška			levé	pravé	celkem
1	700	2000	koupelnový zámek	bez požadavku	1	-	1
2	700	2000	zámek s vložkou	EW60 DP1 C2	-	1	1
3	900	2000	zámek s vložkou	EW30 DP1 C2	1	1	2
4	900	2000	zámek s vložkou	EW60 DP1 C2	1	-	1
5	dvoukřídlé 800+400	2000	samozamykací zámek	EW60 DP1 C2	1	-	1

Na fasádě objektu je navržena sestava dřevěných vstupních dveří, protidešťových žaluzií výdechů VZT a plných výplní. Dle požadavků odboru památkové péče MHMP je třeba materiálové a tvarové řešení, zejména profilací a barvu, přizpůsobit stávajícím oknům na této fasádě. Schéma sestavy je vyobrazeno a blíže

popsáno na výkrese b.301. Výrobní dokumentace musí být předložena projektantovi k odsouhlasení.

Ve strojovně m.č. 110 je navrženo zkrácení stávající ocelové konstrukce (rampy) a přemístění ocelového žebříku.

Nábytkové vybavení není předmětem projektu.

## **77 Podlahy**

V řešených místnostech jsou navrženy nové podlahy dle tabulky místností.

Navržená podlaha „beton“ je stávající hrubá podlaha bez úpravy.

Navržené dlažby budou keramické do lepidla, šedé matné protiskluzné rektifikované dlaždice 45x45 cm.

## **78 Povrchové úpravy**

V koupelně je navržen keramický obklad bílý matný rektifikovaný 40x20 cm do výšky 2m.

Stěny a stropy všech dotčených místností 1.NP a 1.PP budou opatřeny malbou bílou z malířských směsí (penetrace a min 2 vrstvy).

Nové ocelové konstrukce (zárubně interiérových dveří, žebřík a zábradlí ve strojovně m.č. 110) budou opatřeny polomatným nátěrem barvy šedé.

## **79 Montáže**

V projektu jsou navrženy zařízení vzduchotechnická (dle samostatné projektu VZT), výtah (dle samostatné části projektu) a dieselgenerátor (samostatný stavební objekt SO.02, archivu se přímo netýká).

Archiv bude připraven na osazení systémem posuvných regálů, ten ale není součástí projektu. Výrobce regálového systému podrobně specifikuje požadavky na stavební připravenost, zejména rozmístění kolejnic (z toho vyplývá rozmístění nosných stěn v 1.PP) požadavky na podbetonování, rovinnost podlahy, požadavky na elektroinstalaci aj.